

INSURE YOUR PROPERTY FOR FLOOD

The City of Grand Prairie participates in the National Flood Insurance Program (NFIP). Insurance rates are based on the flood zone of your property and the risk of being flooded. Purchasing flood insurance through the National Flood Insurance Program (NFIP) is one of the best ways to protect your home and belongings. Standard homeowner insurance policies do not cover damage from floods.

- ❑ There is normally a 30-day waiting period when purchasing a new policy. Flood insurance is sold through private insurance companies and agents and is backed by the federal government.
- ❑ Homeowners in Special Flood Hazard Areas (high risk flood zones) must buy flood insurance if they have a mortgage from a federally regulated lender.
- ❑ Homes located outside the high-risk flood zone areas need flood insurance too. Nationally, 25% of structures that flood each year belong to policyholders whose properties are not in a high risk flood zone. In the recent local flood events, 90% of the private property flood damages reported to the city was outside the SFHA.
- ❑ Flood insurance is available for all properties located in the City of Grand Prairie.
- ❑ If you're renting a home or apartment, flood insurance contents coverage is available from the NFIP to protect your valuables and belongings.

For more information about obtaining flood insurance for both your structure and contents, contact your insurance agent or visit: www.fema.gov/nfip

ASEGURE SU PROPIEDAD POR INUNDACIONES

La Ciudad de Grand Prairie participa en el Programa Nacional de Seguro de Inundaciones (NFIP). Las tarifas de seguro están basadas en la zona de inundación de su propiedad y el riesgo de que se inunde. El comprar seguro de inundaciones a través del Programa Nacional de Seguro de Inundaciones (NFIP) es una de las mejores formas de proteger su casa y sus propiedades. Las pólizas de seguro residenciales ordinarias no cubre daños por inundaciones.

- ❑ Hay un período de espera aproximado de 30 días cuando se compra una nueva póliza. El seguro de inundaciones esta disponible a través de aseguradoras privadas con el respaldo del gobierno federal.
- ❑ Los propietarios de casas en el Área Especial de Riesgo de Inundaciones (zonas de alto riesgo de inundaciones) deben comprar seguro si su hipoteca es de una entidad regulada por el gobierno federal.
- ❑ Los hogares fuera del área de alto riesgo de inundación también necesitan seguro. A nivel nacional, el 25% de las estructuras que se inundan cada año pertenecen a los asegurados cuyas propiedades no están en la zona de alto riesgo de inundaciones. En las inundaciones locales recientes, 90% de la propiedad privada en la ciudad que reporto daños estaban fuera de los límites de SFHA.
- ❑ El seguro de inundaciones está disponible para todas las propiedades localizadas en la Ciudad de Grand Prairie.
- ❑ Si usted renta una casa o un apartamento, hay un seguro disponible del NFIP que protege sus pertenencias y objetos de valor.

Para más información acerca de obtener un seguro de inundaciones para ambos, estructuras y pertenencias, contacte a su agente de seguros o visite: www.fema.gov/nfip